

Pályázat értékelő lap

Pályázat címe: a XVI. kerületi társasházi és lakásszövetkezeti lakóépületek utólagos hőszigetelésének pénzügyi támogatása

Pályázó: Szövetkezeti lakóépület **1165 Budapest, Futórózsa utca 81.**

Szövetkezeti elnök: Abonyi János (Összefogás Lakásszövetkezet)

Pályázat befogadása [pályázati felhívás 11. A) pont]

		Megjegyzés
A pályázat a felhívásban meghatározott határidőn belül került benyújtásra	√	
Az igényelt támogatási összeg nem haladja meg a maximálisan igényelhető mértéket és a maximális támogatási intenzitást	√	
A pályázó a pályázati kiírásban meghatározott lehetséges támogatást igénylői körbe tartozik	√	

Pályázati dokumentumok (pályázati felhívás 8. pont)

		Megjegyzés
Pályázati adatlap (pályázati felhívás 1. sz. melléklete 1 eredeti példányban)	√	
Csatolmányok		
az összes tulajdoni hányad több mint 51%-ával rendelkező tulajdonostársak, vagy lakásszövetkezet esetében a lakások tulajdonjogának többségével rendelkezők - homlokzati hőszigetelésre vonatkozó - beelegyezését igazoló - tulajdonosok nevét, lakcímét, elérhetőségét és aláírását is tartalmazó jegyzőkönyv <i>hiteles másolata</i> (1 példányban)	√	(20 lakás)
kivitelezői tételes költségvetés/árajánlat és vállalkozási szerződés tervezete, valamint kivitelezői nyilatkozat, hogy a költségvetés készítésekor azt a műszaki jogszabályok és tűzvédelmi szabályzat figyelembevételével készítette el (1 hiteles másolati példányban)	√	Kivitelezői költségvetés (+ vállalkozási szerződés tervezete): 37.013.515.- Ft anyagköltség: 11.304.500.- Ft munkadíj: 15.190.500.- Ft összesen: 26.495.000.- Ft + tartalékkeret 2.649.500.- = 29.144.500.- + ÁFA (7.869.015.-) = 37.013.515.- Ft ebből támogatható: 37.013.515.- Ft műszaki ellenőr: 300.000.- Ft össz: 37.313.515.- Ft kivitelezői nyilatkozat √

lakásszövetkezeti lakóépületre vonatkozó pályázat esetében csatolni kell a lakásszövetkezet támogató véleményét, több pályázat esetében pedig a lakásszövetkezet által meghatározott prioritási javaslatot (1 eredeti példányban)	√	
a Pályázó nevére szóló bankszámlakivonat, vagy banki igazolás a pályázati adatlapon megadott bankszámlaszám igazolására (1 hiteles másolati példányban)	√	Összefogás Lakásszövetkezet Felújítási szla.
nyilatkozat a köztartozás-mentességről (1 eredeti példányban)	√	
az önrész rendelkezésre állásának igazolása (az önrész biztosításaként hitel is igénybe vehető) (1 eredeti példányban)	√	<p>önerő: 27.985.136.- Ft (75 %)</p> <ul style="list-style-type: none"> - (lakásszövetkezet igazolása) - 3.744.000 Ltp. - 16.225.200 Tulajd. befizetés - <u>8.821.380 Felújítási támog.</u> - <u>28.790.580.- Ft</u> - <p>Igényelt támogatási összeg: 9.328.379.- Ft (25 %)</p>
a pályázati felhívás 4. pont a), b) és c) része szerinti munkarészekre vonatkozó dokumentumok, az azokat készítő kamarai jogosultságának feltüntetésével, aláírásával (1 hiteles másolati példányban)	√	településképi határozat: √. kamarai jogosultság igazolása: √
fotódokumentáció a meglévő állapotról	√	
alapító okirat vagy alapszabályzat (1 hiteles másolati példányban)	√	
Szervezeti és Működési Szabályzat (1 hiteles másolati példányban)	√	
közygyűlési határozat a közös képviselő/elnök megválasztásáról (1 hiteles másolati példányban,	√	
a társasház vagy lakásszövetkezet képviselőjének aláírási címpéldánya (1 eredeti példányban)	√	
társasházak előző lezárt év bevétel-kiadás kimutatása, lakásszövetkezet előző lezárt üzleti év éves beszámolója (1 hiteles másolati példányban)	√	
összeférhetetlenségi nyilatkozat (pályázati felhívás 3. számú melléklete)	√	
átláthatósági nyilatkozat (pályázati felhívás 4. számú melléklete)	√	
rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 5. számú melléklete)	√	
gazdasági tevékenységre vonatkozó nyilatkozat (pályázati felhívás 6. számú melléklete)	√	
Nyilatkozati adatlap. Aláírva szükséges csatolni a pályázathoz (pályázati felhívás 2. számú melléklete, 1 eredeti példányban)	√	

Összefoglalva:

Beruházás bruttó összköltsége: **37.313.515.- Ft**

Ebből támogatható: 37.313.515.- Ft

Önrész: 27.985.136.- Ft (75 %)

Igazolva: lakásszövetkezet igazolása

Igényelt támogatási összeg: 9.328.379.- Ft (25 %)

Beruházás várható kezdete: 2023. 08. 01.

Beruházás várható befejezési ideje: 2023. 12. 31.